

ALGEMENE VOORWAARDEN WINTERTALING NOTARIAAT

1. Wintertaling Notariaat is een maatschap van rechtspersonen (de "**Maatschap**"), welke ten doel heeft de uitoefening van de notariële praktijk. De leden van de Maatschap bestaan uit Praktijkvennootschap J.C. van Kerkhof B.V. en Van der Beek Notaris B.V. De Maatschap maakt deel uit van het samenwerkingsverband (zijnde een kostenmaatschap) Wintertaling. De deelnemers aan Wintertaling treden naar buiten onder de naam Wintertaling advocaten en notaris.
2. Alle opdrachten worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door of namens de Maatschap. De artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW zijn niet van toepassing.
3. Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld ten behoeve van de leden van de Maatschap en al diegenen die, al dan niet krachtens arbeidsovereenkomst, werkzaam zijn voor of bij de Maatschap en de door of namens de Maatschap voor de uitvoering van de opdracht ingeschakelde derden.
4. Alle door de Maatschap vermelde tarieven gelden exclusief omzetbelasting en exclusief overige kosten, waaronder mede doch niet uitsluitend wordt verstaan kantoorkosten en reis- en verblijfkosten. Declaraties zijn gebaseerd op bestede tijd vermenigvuldigd met het geldende uurtarief, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
5. De door de Maatschap verzonden declaraties dienen binnen veertien dagen na dagtekening van de declaratie te zijn voldaan, bij gebreke waarvan de Maatschap aanspraak maakt op een vertragingsrente van 1,5% per maand over het openstaande bedrag inclusief rente. Een gedeelte van een maand wordt aangemerkt als een hele maand. Invorderingskosten komen voor rekening van opdrachtgever.
6. Iedere aansprakelijkheid van (de leden van) de Maatschap en van al diegenen die voor of namens de Maatschap werkzaam zijn, is in totaal beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van de door de Maatschap gesloten aansprakelijkheidsverzekering(en) wordt uitbetaald vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat ingevolge de toepasselijke verzekeringspolis niet voor rekening van de verzekeraar komt. Gegevens omtrent de verzekering(en) zijn op verzoek beschikbaar.
7. Indien en voorzover geen uitkering op grond van een verzekering mocht plaatsvinden, is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het door de Maatschap in de betreffende zaak gedeclareerde en ontvangen bedrag. De Maatschap is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van (door haar ingeschakelde) derden. Iedere verdergaande aansprakelijkheid is uitgesloten. De opdrachtgever vrijwaart de Maatschap tegen alle aanspraken van derden, daaronder begrepen redelijke kosten van verweer.
8. Iedere vordering jegens de Maatschap, behalve die vordering die door de Maatschap is erkend, vervalt door het verloop van twaalf maanden na het ontstaan van de vordering.
9. Op grond van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (WWFT) hebben notarissen de verplichting om (voorgenomen) transacties met een ongebruikelijk karakter door te geven aan een onafhankelijke instantie, het Meldpunt ongebruikelijke transacties te Zoetermeer. Notarissen zijn in dat kader verplicht om voor

elke (voorgenomen) transactie na te gaan of er aanleiding is te veronderstellen dat deze verband houdt met witwassen of terrorisme. De wet geeft indicatoren om situaties met een ongebruikelijk karakter te onderscheiden. Voor dergelijke situaties kunnen notarissen zich niet beroepen op hun geheimhoudingsplicht. Melding van een (voorgenomen) ongebruikelijke transactie is verplicht en de cliënt mag daarover niet worden geïnformeerd.

10. Op de rechtsverhouding tussen de Maatschap en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam.